
Älgö Fastighetsägareförening

KALLELSE ÅRSMÖTE 2023-03-26

Vi välkomnar alla medlemmar till ordinarie föreningsammansamtråde (årsmöte) söndagen den 26 mars kl 16 - 17 på Vår Gård, Ringvägen 6, 133 35 Saltsjöbaden.

Du kan också delta digitalt. Länk till Google Meet kommer att skickas ut före mötet.

På årsmötet får du ta del av information om föreningens verksamhet för det gångna året, 1 januari - 31 december 2022, och planer för kommande år samt har möjlighet att medverka vid beslutsfattande.

Enligt stadgarna § 1 "...Föreningen har som ändamål att bedriva ideell verksamhet för att tillvarata medlemmarnas gemensamma fastighetsägareintressen och att verka för trivsel på Älgö."

Vi har valt att fokusera på fastighetsägarnas gemensamma intressen samt på Trivsel för alla Älgöbor, och hoppas att så många som möjligt vill stötta föreningen genom att vara medlemmar och komma till årsmötet eller delta virtuellt.

Vi påminner om att enligt föreningens stadgar § 15 för motioner gäller: "Såväl medlem som styrelsen får avge förslag att behandlas av årsmöte. Förslag från medlem skall vara styrelsen tillhanda senast två veckor före årsmötet. Styrelsen skall till årsmötet avge skriftligt yttrande över förslaget."

Motioner skall således vara styrelsen till handa senast den 12 mars. Vi ser dock gärna att motioner skickas in så snart som möjligt, så att vi hinner behandla och besvara dem till årsmötet. Motioner ställs till föreningen på e-mailadress info@fastighetsagareforeningen.se.

Saltsjöbaden söndag den 5 mars 2023

Styrelsen

Bilagor:

1. Dagordning
2. Förslag till årsavgift för verksamhetsåret 2024
3. Årsberättelse för verksamhetsåret 1 januari - 31 december 2022.

DAGORDNING

1. Mötets öppnande.
2. Fastställande av röstlängd för mötet (vem som har rösträtt).
3. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
4. Val av protokolljusterare och rösträknare.
5. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
6. Fastställande av dagordning.
7. Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret.
Styrelsens förvaltningsberättelse (balans- och resultaträkning) för det senaste räkenskapsåret.
8. Revisionsberättelse över styrelsens förvaltning under det senaste verksamhetsåret.
9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
10. Fastställande av balansräkningen och disposition av överskottsmedel. Fastställande av medlemsavgifter.
11. Behandling av styrelsens förslag (propositioner) och i rätt tid inkomna förslag från medlemmarna (motioner).
12. Val av
 - a) föreningens ordförande för en tid av 1 år.
 - b) halva antalet övriga ledamöter i styrelsen för en tid av 2 år.
 - c) 2 suppleanter i styrelsen för en tid av 1 år.
 - d) 1 revisor jämte 1 suppleant för en tid av ett år.
 - e) 2 ledamöter i valberedningen för en tid av ett år, av vilka en skall utses till sammankallande.
13. Bestämmande av arvoden åt styrelseledamöterna.
14. Eventuellt övriga frågor som anmälts under punkt 7. Beslut i fråga av större ekonomisk eller annan avgörande betydelse för föreningen eller medlemmarna får inte fattas om den inte varit med i kallelsen till mötet.
Inget utöver det som finns i kallelsen får tas upp och beslutas på årsmötet. Mötets avslutande.

FÖRSLAG TILL ÅRSAVGIFT 2023 OCH 2024

Årsavgiften för verksamhetsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022 beslutades av årsmöte 2021-06-20 få en 50-procentig rabatt, således en avgift om 125 kronor, att erläggas senast den 31 januari 2022. Rabatten motiverades av att föreningen har haft lägre kostnader på grund av lägre aktivitet orsakad av Corona.

För verksamhetsåret 2023 beslutade årsmöte 2022-03-20 en återgång till tidigare 250 kronor.

För verksamhetsåret 2024 föreslår styrelsen fortsatt 250 kronor.

ÅRSBERÄTTELSE 1 JANUARI– 31 DECEMBER 2022

Årsberättelsen 1 januari - 31 december 2022 bifogas som separat dokument.